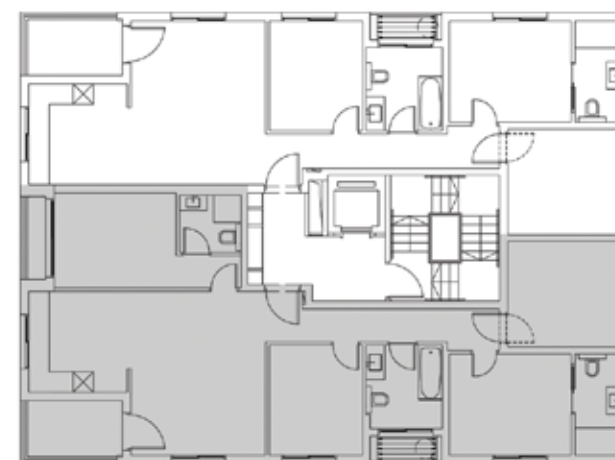
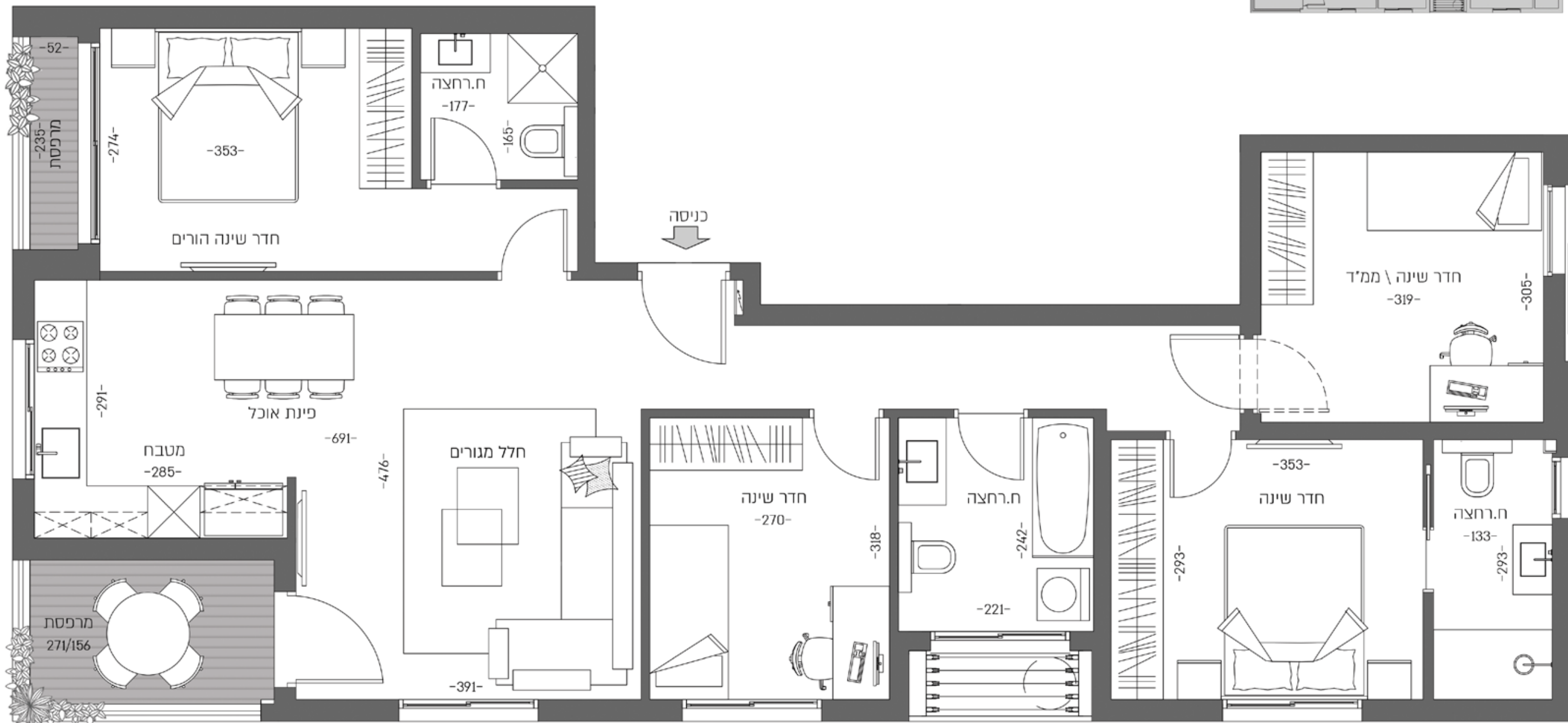




apt. D
07 / 09
11 / 13
15

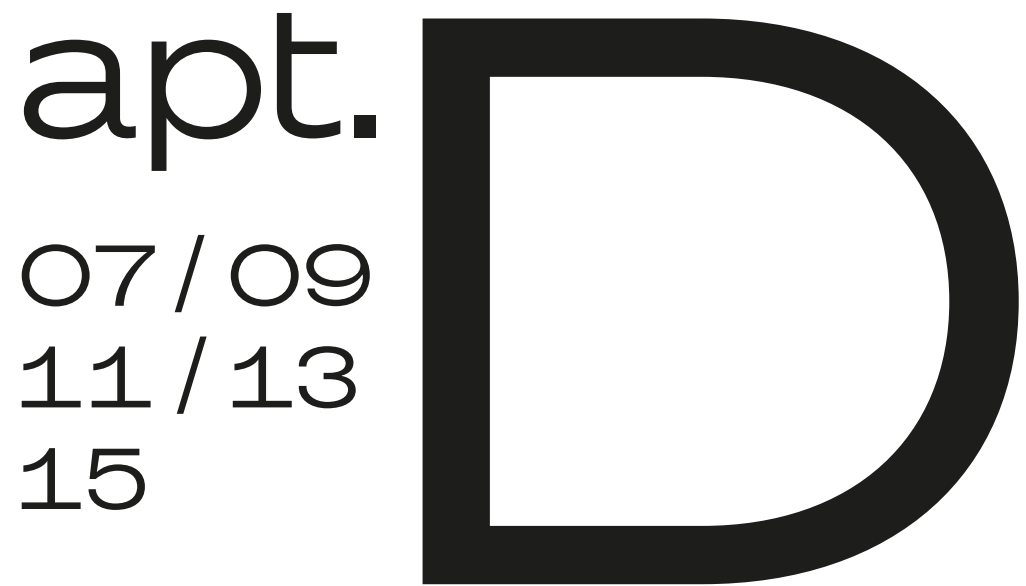


דירה 07 / 09 / 11 / 13 / 15
קומה 03-07
מערב, דרום, מזרח

חדרים 5
שטח דירה 106 מ"ר
מרפסת 5.2 מ"ר
מרפסת 1.6 מ"ר



המידות לפני שיח וחיפוי.
המוצג בפרוספקט זה, לרבות ריהוט, אביזרים, מידות והתכנית הרעיונית הינם להמחשה בלבד.
לחצה המכר מצורפים מפרש שכני ותוכניות מכר והם בלבד מחייבים את החברה. תכנית זו
אינה מהווה מצג או הצעה ולא תהיה חלק מתנאי ההתקשרות וההסכם בין הצדדים | ט.ל.ח.



סלון וחדרים

- דלת כניסה מסדרת רב בריח או שריונית חוסם או שו"ע
- דלתות פנים איכותיות של חברת פנדור
- ריצוף גרניט פורצלן 80/80, במבחר גוונים
- בסלון, תריס גלילה חשמלית, זכוכית שריפלקס
- ויטרינה רחבה זכוכית שריפלקס
- דלת יציאה למרפסת עשויה זכוכית
- בחדרי השינה, תריסי גלילה חשמליים פרט לממ"ד
- חלונות 2 כנפיים זכוכית שריפלקס
- סוויטת הורים רחבה הכוללת חדר רחצה נפרד

טכני

- ממ"ד, חדר ביטחון בהתאם לתקנים
- הכנה למיזוג אוויר מרכזי
- חיבור חשמל תלת פזי, 3*25 A
- נקודות טלפון, טלוויזיה ואינטרנט בחדרים
- אינטרקום טלוויזיה עם צג צבעוני
- אביזרי קצה תוצרת "גוויס" או שו"ע
- חימום באמצעות קולטי שמש
- דוד שמש 150 ליטר
- חדר גז מרכזי
- מרפסת שמש, ברז גן
- חניה לכל דירה

מטבח

- מטבח איכותי ומעוצב מבית SEMEL
- כולל ארון עליון ויחידת בילד אין ואי
- מנגנוני טריקה שקטה
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים לבחירה
- חיפוי אריחי קרמיקה, גובה 60 ס"מ במבחר גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי בהתקנה שטוחה
- סוללה לכיור מעוצב ונשלף כרום ניקל
- הכנה למדיח כלים
- נקודת גז
- נקודה לתמי 4
- נקודת מים למקרר

ציבורי

- לובי כניסה מעוצב
- מעלית MRL חשמלית מהירה ושקטה
- גינה ירוקה הכוללת מערכת השקיה ממוחשבת
- שביל גישה בומנייט ו/או אבני אקרשטיין או שו"ע
- חדר עגלות ואופניים רחב

חדרי רחצה ושירותים

- ריצוף גרניט פורצלן 33/33 או פורצלן דמוי פרקט S.A במגוון דגמים
- ארונות אמבטיה מעוצבים הכוללים
- כיור אינטגרלי ומראה
- ברזים מעוצבים
- בחדר רחצה כללי, אמבטיה אקרילית
- אסלות תלויות
- מיכל הדחה סמוי, דו כמותי ולחצן תואם
- הכנה למכונת כביסה
- מסתור כביסה ומעבה